

INFORMACIÓN RELEVANTE

VALORES SIMESA S.A.

DICIEMBRE 22 DE 2017

En el día de hoy, Valores Simesa S.A. suscribió la escritura pública por medio de la cual transfiere al Fideicomiso Bosques Del Río, en nombre de Constructora Capital Medellín S.A.S. en su calidad de Comprador y Fideicomitente, el derecho de dominio y la posesión plena de las unidades de gestión A13 y A14 en Ciudad Del Río, Medellín, con lo cual se consolida la negociación anunciada el pasado 22 de diciembre de 2016 por \$72.000.000.000 y se hace líquida la utilidad subyacente. De la suma pactada, se ha recibido a la fecha el 60%, quedando pendiente el valor de \$28.800.000.000 que serán cancelados el 22 de diciembre de 2018 con una tasa de interés del DTF + 2.5, pagaderos mes vencido.