

VALORES SIMESA S.A.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Octubre 18 de 2013

ANEXO:

La Junta Directiva de Valores Simesa S.A. autorizó al Gerente de la Compañía para celebrar las siguientes operaciones:

1. Adquirir los siguientes inmuebles de propiedad de ERECOS S.A.:

Inmueble	Ubicación	Matrícula
Samarkanda – El Porvenir	Rionegro	020-21168
San Cristobal – San Clemente	Rionegro	020-77413
La Milagrosa	Rionegro	020-5542 020-22100
El Arado – La Florida	Rionegro	020-34192
Mina La Paz	Rionegro	020-48879
La Pampa – La Emilia	Rionegro	020-36631
La Primavera	Rionegro	020-65505
Filadelfia – El Corazón	Rionegro	020-5250
Hojas Anchas	Guarne	020-5600 020-5601
La Palma	Arcabuco	083-15447

2. En unión con los demás accionistas de ERECOS S.A. y de MATERIALES INDUSTRIALES S.A. (M.I.S.A.), compañías en las que VALORES SIMESA S.A. posee el 49,999% del capital suscrito y pagado, celebrar un contrato de Permuta con ELECTROPORCELANA GAMMA S.A. en virtud del cual ésta adquiere la totalidad de las acciones de ERECOS S.A y M.I.S.A. a cambio de entregar en pago los derechos fiduciarios sobre un patrimonio autónomo al que se aportará un lote de terreno ubicado en Rionegro, Antioquia, identificado con la matrícula inmobiliaria número 020-77412.
3. Adquirir de A.P. GREEN REFRACTORIES INC la totalidad de los derechos fiduciarios que la misma reciba en contraprestación por la permuta de sus acciones de ERECOS y M.I.S.A., así como su 49.5% de participación sobre un inmueble ubicado

en la Calle 24 No. 44-01 de la ciudad de Medellín, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 001-259827.

Las anteriores transacciones alcanzarán un valor total de \$51.893 millones.

Así mismo, la Junta Directiva autoriza ampliamente al Gerente para que acuerde la forma de pago y suscriba los documentos necesarios para perfeccionar estas operaciones y para tramitar nuevos créditos bancarios hasta un máximo de \$40.000 millones, definir las condiciones de los mismos, y otorgar las garantías que sean exigidas.

La Junta Directiva destaca que con estas transacciones se concentra la operación de la compañía en activos acordes con su objeto social, a cambio de activos industriales que no forman parte del foco de sus negocios.